



La ville de TARNOS (13 234 habitants – Sud Landes / proximité Bayonne)

RECRUTE
pour la DIRECTION DE L'AMENAGEMENT ET DU PATRIMOINE
Pôle Patrimoine Bâti

UN·E CHARGÉ·E DE PROJET
SCHÉMA DIRECTEUR IMMOBILIER ET ÉNERGÉTIQUE (SDIE)

Emploi permanent - Temps complet 35h00
Catégorie A - Cadre d'emplois des Ingénieurs Territoriaux
(par voie de mutation, détachement ou voie contractuelle)

POSTE À POURVOIR LE 01/03/2027

La ville de Tarnos, dotée d'un patrimoine bâti important, s'est engagée depuis 2024 dans la réalisation d'un « Schéma Directeur Immobilier et Énergétique » (SDIE).

Dans ce cadre, et sous la responsabilité hiérarchique du responsable du Pôle Patrimoine Bâti, la collectivité recrute un·e chargé·e de projet qui assurera la mise en œuvre des travaux afférents au SDIE.

MISSIONS PRINCIPALES :

- Mener des projets « tous corps d'état » à forts enjeux par le biais de la conduite de travaux.
- Établir les budgets et élaborer un plan pluriannuel d'investissement en cohérence avec les capacités financières de la collectivité
- Rédiger les cahiers des charges des différents marchés (Assistant à maîtrise d'ouvrage, Maîtrise d'œuvre, Bureaux d'étude, Bureau de contrôle, Coordinateur SPS, Travaux...), analyser les offres et engager les devis en respect de nos procédures internes de Commande Publique.
- Planifier les différentes interventions.
- Contrôler les travaux en matière de qualité d'exécution et en respect des règles de sécurité
- Suivre les projets jusqu'à leur achèvement administratif, technique et financier
- Élaborer des tableaux de bord permettant de suivre et d'évaluer l'activité
- Proposer toute action dans le cadre de la gestion du Patrimoine Bâti de la commune
- Etre force de proposition quant à la programmation des travaux du SDIE et à leur priorisation en fonction des orientations des élus, des contraintes techniques et financières de la ville

PROFIL RECHERCHE :

Compétences professionnelles techniques

- Maîtriser l'environnement territorial et plus particulièrement les procédures spécifiques aux collectivités locales (Code des marchés publics, Loi MOP...).
- Maîtriser le domaine législatif et réglementaire du bâtiment et plus particulièrement le Decret Tertiaire ainsi que le Décret BACS
- Maîtriser les techniques du bâtiment et plus particulièrement les systèmes de Chauffage/Ventilation/Climatisation et la gestion de l'énergie dans les bâtiments
- Maîtriser les règles et consignes d'hygiène et de sécurité, notamment les règles régissant les Établissements Recevant du Public
- Maîtriser l'outil informatique (Open Office)

Qualités requises

- Qualités techniques, rédactionnelles et de synthèse
- Rigueur, méthodologie, dynamisme, autonomie et force de proposition
- Capacité d'observation, d'écoute, d'analyse et d'adaptation.
- Aptitude au travail en équipe et en transversalité
- Aptitudes relationnelles et sens de la communication

Profil souhaité

- Formation supérieure en Bâtiment
- Pouvoir justifier d'une expérience sur un poste similaire
- Etre titulaire du permis B

CONDITIONS D'EXERCICE :

- Déplacements fréquents au sein de la commune
- Relations avec des partenaires extérieurs (prestataires, entreprises...)
- Réunions en dehors des heures de bureaux
- Congés à moduler en fonction des chantiers (charge de suivi importante sur les périodes de vacances scolaires)
- Suppléer le Responsable du Pôle Patrimoine Bâti durant ses absences.

REMUNERATION

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + complément de rémunération

Participation mutuelle santé (contrat labellisé) et prévoyance (contrat groupe)

CANDIDATURE :

Pour postuler en ligne : <http://www.ville-tarnos.fr/> rubrique « la Mairie recrute»

 **MODE DE CANDIDATURE À PRIVILÉGIER**

Ou adresser une lettre de motivation et CV à

Monsieur le Maire - Service des Ressources Humaines
Hôtel de Ville 14 Boulevard Jacques Duclos - 40220 TARNOS

DATE DE LIMITE DE DÉPÔT DES CANDIDATURES : 15 NOVEMBRE 2026