

**2020-02-013-DGS**

**nomenclature: 3.2.1.A**

## **DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 12 FEVRIER 2020**

**OBJET : CESSION DE TERRAIN À M. ET MME FERNANDES**

L'an deux mille vingt, le douze février, à vingt heures. Le Conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur LESPADA, Maire.

### **PRÉSENTS**

M. LESPADA, Mme NOGARO, M. PERRET, Mme DUFAU, M. DUBERT, Mme DUPRE, M. HERVELIN, Mme BAULON, M. GONZALES, M. LAPEBIE, Mme DESTOUESSE, Mme BIRLES, M. LAURENT, Mme CORRIHONS, Mme MOUNIER, M. SALLABERRY, Mme PICAT, M. COUTIER, M. GARANS, Mme SAINT-AUBIN, M. DUBUS, M. SAUBIETTE, Mme PERIMONY-BENASSY, M. AJA, M. ROBLES, Mme FAURE, M. POULAERT

### **ABSENTS EXCUSÉS REPRÉSENTÉS**

M. LECERF	procuration à	M. PERRET
Mme MONTAUCET	procuration à	M. LAPEBIE

### **ABSENTS :**

Mme CAMBRONERO, Mme BISBAU, Mme DELAVENNE, M. CLAVERIE

**SECRÉTAIRE DE SEANCE : Mme NOGARO**

Nombre de Conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 26 à l'ouverture de la séance  
27 au point n° 2020-02-001-DGS

Nombre de pouvoirs: 2

Nombre de votants : 28 à l'ouverture de la séance  
29 au point n° 2020-02-001-DGS



**2020-02-013-DGS - CESSION DE TERRAIN A MONSIEUR ET MADAME FERNANDES**

Monsieur le Maire indique au Conseil municipal qu'il a été sollicité par Monsieur et Madame Fernandes pour régulariser la situation de l'accès à l'arrière de leur propriété située rue Brémontier. Les parents de ces derniers avaient acquis cette propriété en 1965, l'acte notarié stipulant par erreur qu'une parcelle de 204 m<sup>2</sup> leur appartenait. Ayant hérité de ce bien en 2011, M. et Mme Fernandes ont entrepris des travaux (goudronnage et pose d'une clôture) sur une partie d'une parcelle communale en toute bonne foi pensant être propriétaires de ce bien. Toutefois, leur acte notarié n'est pas conforme au plan cadastral qui indique qu'il s'agit d'une propriété communale

Monsieur le Maire propose au Conseil municipal de céder à l'euro symbolique aux Consorts Fernandes la parcelle AM n°848 d'une superficie de 204 m<sup>2</sup> afin de régulariser la situation.

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Entendu son Président,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales notamment l'article L2121-29,

Vu l'avis de valeur établi par le service des Domaines le 19 décembre 2019,

Vu le projet d'acte rédigé par l'étude de Maître SOULE-THOLY, notaire à Bayonne (64) ,

**DÉLIBÈRE**

**DÉCIDE** de céder à Monsieur et Madame Fernandes la parcelle cadastrée section AM n°848 d'une superficie de 204m<sup>2</sup>,

**DIT** que cette cession sera consentie moyennant le prix de 1 € (un euro)

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ledit acte ainsi que tout document afférent à cette transaction.

**Votants : 29**

**Votes exprimés: 29**

Pour: 29

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus

(suivent les signatures)

Pour extrait certifié conforme

Tarnos, le 13 février 2020

Le Maire

