



2017-03-024-DGS

nomenclature: 3.2



## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 22 MARS 2017

### **OBJET : PROGRAMME HÉPHAÏSTOS : CESSIION DE TERRAIN AU COMITÉ OUVRIER DU LOGEMENT (COL)**

L'an deux mille dix-sept, le vingt-deux mars, à vingt heures. Le Conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur LESPADÉ, Maire.

#### **PRÉSENTS**

M. LESPADÉ, Mme NOGARO, M. PERRET, Mme DUFAU, M. DUBERT, Mme DUPRE, M. LAPEBIE, M. HERVELIN, Mme BAULON, Mme DESTOUESSE, Mme BIRLES, M. LAURENT, Mme CORRIHONS, M. LECERF, Mme MOUNIER, M. GARANS, M. COUTIER, Mme PICAT, M. DUBUS, Mme PERIMONY-BENASSY, M. SAUBIETTE, Mme BISBAU, M. AJA, M. ROBLES, Mme FAURE

#### **ABSENTS REPRÉSENTÉS**

|                 |               |            |
|-----------------|---------------|------------|
| M. GONZALES     | procuration à | Mme NOGARO |
| M. SALLABERRY   | procuration à | M. PERRET  |
| Mme CAMBRONERO  | procuration à | M. LAURENT |
| Mme SAINT-AUBIN | procuration à | Mme DUFAU  |
| Mme MONTAUCET   | procuration à | M. LAPEBIE |

#### **ABSENT EXCUSÉ :**

M. CLAVERIE

#### **ABSENTS:**

M. POULAERT, Mme DELAVENNE

**SECRÉTAIRE DE SEANCE : Mme NOGARO**

Nombre de Conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 25

Nombre de pouvoirs: 5

Nombre de votants : 30



**2017-03-024-DGS - PROGRAMME HEPHAISTOS: CESSIION DE TERRAIN AU COMITE OUVRIER DU LOGEMENT (COL)**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'une délibération avait été prise en septembre 2016 concernant un compromis de vente avec le COL pour procéder à cession des parcelles communales cadastrées section AI n°283p, 284p, 285p d'une superficie totale de 3 040 m<sup>2</sup> dans le cadre de la réalisation d'un projet immobilier privé qui viendra poursuivre la densification maîtrisée du centre ville.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de l'autoriser à signer l'acte définitif avec le COL concernant la cession de la parcelle désormais cadastrée AI n°1718 d'une superficie de 3 040m<sup>2</sup> moyennant le prix de 1 202 772 € (un million deux cent deux mille sept cent cent soixante douze euros ).

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Entendu son Président,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales notamment l'article L2121-29,

Vu l'avis des Domaines en date du 23 juin 2016,

Vu le projet d'acte de vente rédigé par l'étude de Maître DUPOUY, notaire à Saint Martin de Seignanx (40),

**DÉLIBÈRE**

**DÉCIDE** de céder au COL la parcelle cadastrée AI n°1718 d'une superficie de 3 040m<sup>2</sup>

**DIT** que cette cession sera consentie moyennant le prix de 1 202 772 € (un million deux cent deux mille sept cent cent soixante douze euros )

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ledit acte ainsi que tout document afférent à cette transaction.

**Vote: 30**

**Pour: 30**

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus  
(suivent les signatures)

Pour extrait certifié conforme

Tarnos, le 23 mars 2017

Le Maire

